



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ГОРОДА  
МОСКВЫ  
(МОСЖИЛИНСПЕКЦИЯ)**

129090, Москва, Проспект Мира, 19      Телефон: 8(495) 681-59-01      Факс: 8(495) 688-93-81

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ № СВ-4500/19  
о назначении административного наказания**

11 ФЕВ 2020

г. Москва

Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы

Ревин Н. А.,

(фамилия, инициалы должностного лица)

рассмотрев материалы дела № СВ-4500/19 об административном правонарушении, предусмотренном статьей (-ями) ч. 2 ст. 14.1.3 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в отношении Государственного бюджетного учреждения города Москвы «Жилищник района Северный»

**У С Т А Н О В И Л:**

Дата совершения правонарушения: «19» декабря 2019г. 15ч.00м

Место совершения правонарушения: г. Москва, Северная 9-я линия, д.3, Северная 2-я линия, д.1

«19» декабря 2019г. Мосжилинспекцией в соответствии с п.1 Положения о Государственной жилищной инспекции города Москвы, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 26.07.2011 № 336-ПП, в порядке, установленном Административным регламентом исполнения Государственной жилищной инспекцией города Москвы государственной функции по осуществлению лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденным постановлением Правительства Москвы от 21 января 2015 г. N 29-ПП, Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда (утв. постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 № 170), Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами утвержденного Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 №1110, п.п. «а,б,в» ст.3 Положения о лицензировании, лицензионными требованиями являются: соблюдение требований, предусмотренных ч.2.3 ст.161 ЖК РФ; исполнение обязанностей по договору управления многоквартирным домом, предусмотренных ч.2 ст.162 ЖК РФ, ст. разд. II Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410), согласно п. 3 Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416 управление многоквартирными домами осуществляется с учетом технического состояния общего имущества, перечень которого содержится в правилах содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491 и в договоре управления, и исходя из Минимального перечня услуг и работ, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения» (вместе с «Правилами оказания услуг и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме»), по Распоряжению № РД-СВ-01803 от 16.12.2019 на основании обращений № МЖИ-05-33750/19 от 16.12.2019, проведена внеплановая выездная проверка многоквартирных домов по адресам: г. Москва, Северная 9-я линия, д.3, Северная 2-я линия, д.1.

ГБУ «Жилищник района Северный» осуществляет функции по управлению многоквартирными домами на основании лицензии от «09» апреля 2015г. № 0077000226 и договоров управления многоквартирными домами Северная 9-я линия, д.3 от 10.06.2017г., Северная 2-я линия, д.1 от 20.05.2015г.

В результате проведения внеплановой выездной проверки было установлено, что ГБУ «Жилищник района Северный» при содержании общего имущества многоквартирных домов, не обеспечено соблюдение установленных требований ст. разд. II Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (утв. постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410), в связи с чем допущены следующие нарушения:

- по адресу Северная 2-я линия, д.1:

Неудовлетворительное техническое состояние дымоходов (растрескивание штукатурного слоя, выветривание кирпичной кладки).

- по адресу Северная 9-я линия, д.3:

Неудовлетворительное техническое состояние дымоходов (растрескивание штукатурного слоя, выветривание кирпичной кладки).

Наличие события административного правонарушения подтверждается актом проверки № РД-СВ-01688 от 19.12.2019г., прилагаемым к материалам дела.

Выявленные нарушения образуют состав административного правонарушения, предусмотренного ст. 14.1.3 ч. 2 Кодекса РФ об административных правонарушениях.

Согласно ч.3 ст.4.1 Кодекса РФ об административных правонарушениях при назначении административного наказания юридическому лицу учитываются характер совершенного им административного правонарушения, личность виновного, его имущественное положение, обстоятельства, смягчающие административную ответственность, и обстоятельства, отягчающие административную ответственность.

Обстоятельств, смягчающих или отягчающих административную ответственность, не установлено.

(обстоятельства, установленные при рассмотрении дела)

**На основании изложенного, руководствуясь п.1 ч.1 ст. 29.9, 29.10, 29.11 Кодекса РФ об административных правонарушениях,-**





**ПОСТАНОВИЛ:**

Признать **ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ « ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СЕВЕРНЫЙ »**

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество, год и место рождения, место работы (если оно известно) физического лица.)

ИНН: **9715005109** Дата госрегистрации: **11.11.2014**

АДРЕС: **127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3 (127204, г. Москва, 9-я Северная линия, д. 23, к. 3)**

(для юридического лица - юридический (если имеется - фактический); для физического лица - места жительства/регистрации)

виновным в совершении правонарушения, предусмотренного:

**ч. 2 ст. 14.1.3** Кодекса **Российской Федерации** об административных правонарушениях; и назначить наказание в виде: **штрафа в размере - двухсот пятидесяти тысяч рублей**

(штрафа в размере, предупреждения)

**Заместитель начальника Государственной жилищной инспекции города Москвы**

**Ревин Н. А./**

(подпись) (фамилия, инициалы)

*Настоящее постановление в течение 10 суток со дня вручения или получения его копии может быть обжаловано лицом, в отношении которого ведется производство по делу об административном правонарушении, потерпевшим, их защитником, представителем вышестоящему должностному лицу либо в районный суд по месту рассмотрения дела, а по делу об административном правонарушении, совершенном юридическим лицом или лицом, осуществляющим предпринимательскую деятельность - в арбитражный суд*

*Штраф подлежит перечислению лицом, привлеченным к административной ответственности, не позднее 60 дней со дня вступления настоящего постановления в законную силу либо со дня истечения срока отсрочки или рассрочки.*

*В соответствии с ч.1 ст.20.25 Кодекса РФ об административных правонарушениях неуплата административного штрафа в срок влечет наложение административного штрафа в двукратном размере суммы неуплаченного административного штрафа, но не менее одной тысячи рублей, либо административный арест на срок до пятнадцати суток.*

Копия постановления вручена (направлена):

1. Нарушителю:

«\_\_» \_\_ 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанции)

2. Потерпевшему:

«\_\_» \_\_ 20\_\_ г. / (подпись) (дата, № квитанции)

Постановление вступило в законную силу «\_\_» \_\_ 20\_\_ г.

Дата выдачи постановления для предъявления его к исполнению

«\_\_» \_\_ 20\_\_ г.

Срок предъявления к исполнению - два года.

Ссылка на дату вынесения постановления и номер дела в платежном документе обязательна:

Реквизиты для оплаты штрафа:

УИН: **0355071900000000236110759**

(обязателен к заполнению)

Р/С: **40101810045250010041**

Банк: **ГУ Банка России по ЦФО**

БИК: **044525000**

Л/С: **04732789000**

ИНН **7702051094**

КПП **770201001**

КБК **789 1 16 01142 01 0000 140**

ОКТМО **45379000**

Получатель: **Управление Федерального казначейства по городу Москве (Государственная жилищная инспекция города Москвы)** Статус плательщика: **«08»**

Дата государственной регистрации: **26.07.2002 г.**